



Nyt fra Grundejerforeningen Lungshave

31.05.2026

Kontingent og opkrævning

Indenfor et par dage modtager du en mail fra foreningens kasserer med den årlige kontingentopkrævning. Det er første gang, at vi anvender vores nye medlemssystem til opkrævningen.

Det fungerer meget nemt ved, at du klikker på linket i mailen, kommer over i MobilePay, hvor du swiper - og vupti kontingentet er betalt. På denne måde har du samtidig oprettet en fast betaling, så kontingentopkrævningen sker automatisk fremover. Du vil altid modtage en mail, inden opkrævningen gennemføres, og du kan til enhver tid ophæve din faste betalingsaftale i MobilePay.

Hvis du ikke ønsker at betale på denne måde, er der også andre muligheder – de er beskrevet i den mail, som du modtager. Vi håber dog, at du vil anvende den faste betalingsform, da det er det nemmeste for både dig og foreningen.

I mailen finder du også en kort vejledning til, hvordan du betaler med MobilePay.

Kontingentet er fortsat på 950 kr. årligt.

Generalforsamling

På generalforsamlingen den 10. maj udtrådte Georg Bentzen af bestyrelsen og blev erstattet af Peter Hovmand-Jensen – tak til Georg for indsatsen i de sidste 5 år.

Der var også lagt op til valg af ny formand, men ingen kandidater meldte sig til posten. Bestyrelsen havde forudset, at dette kunne ske og derfor indgået en aftale med Flemming Jørgensen, at han fortsætter i op til et år og herefter afløses af et af de nuværende bestyrelsesmedlemmer, der har givet tilsagn om at overtage formandsposten i "utide".

Referat fra generalforsamlingen kan ses på vores [hjemmeside](#).

Vores nye bestyrelse

Umiddelbart efter generalforsamlingen var der bestyrelsesmøde, hvor emnerne bl.a. var konstituering, økonomi, veje og fællesarealer. Referatet kan ses på vores [hjemmeside](#).

Vi vil dog her nævne, at bestyrelsen i den kommende periode er:

- Formand: Flemming Jørgensen
- Kasserer og medlemskartotek: Torben Ravn
- Veje og fællesarealer: Jes Pærregaard
- Næstformand, sekretær og hjemmeside: Merete Ravn
- Ad hoc-opgaver: Lasse Skrøder Hansen, Bodil Stenvig, Peter Hovmand-Jensen

Behandling af personoplysninger

Vores eksisterende politik fra 2018 trængte til en forenkling og opdatering. Bestyrelsen vedtog på seneste bestyrelsesmøde en ny politik "Grundejerforeningen Lungshaves behandling af dine personoplysninger". Du finder den på vores hjemmeside under menupunktet Foreningen og herefter "[Behandling af personoplysninger](#)".

Nye medlemmer vil fremover få tilsendt en velkomstmil og ovennævnte politik.

Overfladevand

Vores forening har rettet henvendelse til byggemyndigheden i Næstved Kommune vedr. en afklaring om regnvand må afledes til kloaksystemet. Svaret fra kommunen er:

"Vi fastholder, at regnvandet ikke må tilsluttes kloaksystemet. Det er kun spildevand, der må afledes dertil. I byggetilladelserne henvises der da også specifikt til krav om spildevand til kloaksystemet. Derudover er kommunen i gang med at udstede flere påbud om afkobling af regnvand fra kloakken. Samtidig er der igangsat et projekt, som skal kortlægge og beskrive mulighederne af overfladevand fra Enø".

Kommunen har via [Envafors](#) påbegyndt kontrolundersøgelser om de enkelte huses afledning af tagvand til kloaksystemet. Påbud vil blive udstedt til ejere med ulovlige forhold.

Projektet, som kommunen henviser til i svaret, hedder "Projekt Helhedsplan". Det handler om at få udarbejdet en helhedsplan for håndtering af regnvand mv. på Vesterhave, Enø og Lungshave. Se eventuelt [orienteringsbrevet fra 7. april](#).

Fællesudvalget Enø, som er en sammenslutning af de forskellige grundejerforeninger på Enø, har nedsat en firemandsgruppe, som på vegne af grundejerforeningerne

deltager i møder med Niras og Næstved Kommune om helhedsplanen. Det næste møde er den 2. juni, hvor Niras' opgavebeskrivelse skal drøftes.

Vi henviser til Fællesudvalgets hjemmeside, som fremover vil gøre rapporter, referater mv. tilgængelige. Se link til Fællesudvalget på vores hjemmeside under "[Links](#)".

Flemming Jørgensen, Merete Ravn, Torben Ravn, Jes Pærregaard, Peter Houmand-Jensen, Bodil Stenvig og Lasse Skrøder Hansen

Afsender:

Grundejerforeningen Lungshave – www.lungshave.dk

Formand: Flemming Jørgensen

Georg Brandes Vej 45, 4700 Næstved

Sommerhus: Lungsbæk 12

Mobil: 2088 8898, e-mail: formand@lungshave.dk