

21.08.21.

Fællesudvalget

for Grundejerforeninger på Enø, Lungshave og Fjordhusene

Referat fra ordinær generalforsamling i Fællesudvalget

Lørdag den 21. august 2021 kl. 10.00
Museets mødelokale, Alleén 38A, Karrebæksminde

Grundejerforeningen Kildeengen var ikke repræsenteret.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent:

Christian Benzon valgt til dirigent.

Han konstaterede at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

Han gav derefter ordet til formanden.

2. Formandens beretning om foreningens virke i det forløbne år:

Formandens beretning forelå skriftligt og blev gennemgået mundtligt afsnit for afsnit.

Angående Fællesudvalgets hjemmeside:

Hjemmesiden er nu endegyldigt brudt sammen, og mange foreninger mente, at man kunne klare orientering til medlemmerne via egen hjemmeside, når meddelelser fra Fællesudvalget blot tilgik de enkelte foreninger.

Jesper Petersen (Vigen) tilbød at udarbejde en light-udgave med brug af Fællesudvalgets nuværende hostingadresse.

Enighed om vigtigheden af, at Fællesudvalget får egen mailadresse og lagring for at sikre udvalgets dokumenter.

Aftalt, at Jesper Petersen fremsender sit forslag til formanden.

Angående Højvandsdigeprojektet:

Selve digeprojektet er nu godkendt og Næstved kommune har udsendt et forslag til vedtægter for det lovpligtige digelag i høring, som afsluttedes 11.08.21.

Medlemmerne var meget tilfredse med, at de fra fællesudvalget indsendte ændringer i sammensætningen af digelaget var taget til efterretning.

Næstved kommune har herefter udsendt indkaldelse til stiftende generalforsamling

09.09. 21. med indstillingsfrist for indsendelse af kandidatforslag
23.08.21.

Flere mente at, at denne indstillingsfrist var for snæver, men der var forståelse for, at man ikke kunne risikere at forsinke digeprocessen. Fmd. gjorde opmærksom på, at digelaget står som bygherre, og at første store opgave er selve låneoptagningen. En meget stor del af digelagets opgave er derfor økonomistyring, og specifik faglig viden vil kunne hentes vi kommunens rådgivere. Det blev anbefalet, at digelaget tegnede en bestyrelsesansvarsforsikring, dette vil ligesom spørgsmålet om honorering til lagets medlemmer vi være en sag for det kommende digelag. Næste problem er selve afstemningsproceduren, hvor den enkelte matrikel får en stemme for hver ¼ betalingspart man bidrager med. Kommunen udarbejder en liste med hvilket antal stemmer den enkelte matrikel har forud for generalforsamlingen, og Jette Johnsen bad foreningerne om at stille medlemmer til gennemførelse af den praktiske gennemførelse af valghandlingen. Man kan melde sig som hjælper til Jette Johnsen. Christian Benzon vil fungere som generalforsamlingens dirigent.

Lokalplan for 8 grundejerforeninger på Enø:

Hovedtemaet i lokalplanen er, at området bevarer sin karakter som sommerhusområde.

Kommunen har udsendt et prøvetryk af planen, som et udvalg under fællesudvalget har haft mulighed for et kommentere.

Det endelige forslag vil blive sendt i høring, og der blev udtrykt et ønske om, at der blev afholdt er bestyrelsesmøde om planen forud for udarbejdelse af høringssvar.

Kommunens endelig behandling af planen vil kunne forventes i januar 2022.

Lukning af Græshoppebroen:

Forsamlingen var enige om, af forløbet havde været relativt uproblematisk.

Tang på Enø Strand:

Denne sæson er forløbet uden større problemer.

Hjertestarter:

Det har vist sig, at der ikke er fordele ved at indgå fælles vedligeholdelsesaftaler for de eksisterende hjertestartere, ikke engang hvis hjertestarterne var af samme mærke.

Trafiksikkerhed:

Der er ikke umiddelbar udsigt til prioritering af kommunale midler til øget trafiksikkerhed på Enø i kommende finansår. Man overvejer dog løsning med 2-1 vej på egnede strækninger af Enø Kystvej.

Karrebæksminde Triatlon:

Godkendelse af ruten var givet af Park&Vej.

Men forudsætningerne er, at løbsledelsen indhenter tilladelse fra de berørte grundejerforeninger.

Man var dog stort set enige om problemerne ved gennemførelse af Arrangementet var overskuelige, og man havde respekt for den turistmæssige brandingsværdi.

Herefter blev formandens beretning godkendt med samtlige stemmer bortset fra fra 1 medlem, der undlod at stemme.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:

Regnskabet blev godkendt med samtlige stemmer.

4. Forelæggelse af budget for indeværende og næste års udgifter:

Budgettet blev godkendt med samtlige stemmer.

5. Vedtagelse af formands og kasserers honorering:

(foregående år fastsat til 0,- kr.)

Kassererens ønsker fortsat ikke noget honorar.

Bestyrelsen vedtog at formanden under indtryk af den store arbejdsbyrde kunne hæve diæter efter gældende regler.

6. Forslag fra bestyrelsen:

Fællesudvalgets hjemmeside:

Sagen om hjemmesiden er behandlet under formandens beretning.

Valg af ny sekretær:

John Kryger. Mail: krygerjo@gmail.com Tlf:29162191

7. Forslag fra medlemmerne:

Ingen forslag.

8. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant: (vælges for 2 år)

Revisor: Per Ourø, revisorsuppleant: Flemming Jørgensen

9. Eventuelt:

Man var tilfredse med skiltningen om ensretning for fodgængere på Græshoppebroen, blot var det hensigtsmæssigt, om alle rettede sig efter skiltningen.

Sekretærens private tilføjelse:

Måske burde der etableres et autoriseret fodgængerfelt på Enø-siden af broen?

Igen blev der her appelleret om åbenhed i forhold til arrangementer

omkring havneområdet og Enø.

Mødet afsluttet kl. 12.00

Referat ved Frank Johansen