Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Og foreninger i Afvanding af Enø

Ref.:
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.	Date	Page
JNi	04.03.26	1 / 11

Vedr.: Enø Pumpelaug I/S
Forberedelse til afvanding af Enø og Lungshave 2026

Medlemmer og anparter:

Nr.	Forening/ Interessent	Antal anparter	Antal grundejere	Person
1.	Matr. 7 a Gerbredgård,	121	1	Ulla Petersen
2.	GF Gerbredgård	150	98	
3.	GF Enø Strand (GES)	55	153	
4.	GF Egemosegård	315	154	
5.	GF Stølsgården	215	150	
6.	GF Strandgården	159	113	
7.	GF Kildeengen	145	52	
8.	GF Reedtzholm	71	199	
9.	GF Vigen	69	23	
10.	Klintegårdsvej	0	209	
11.	Lungshave GF og lejer	0	162	
12.	Reedtzholmgården	0	6	
	Samtlige i alle zoner	**1.300**	**1.320**	

Afskæringskriterie: *Kamp.klimatilpasning.dk/nedboer/bluespot*

0 cm.	10 cm.	20 cm.
9,6 km vej potentielt påvirket	**4,7 km** vej potentielt påvirket	**3,3 km** vej potentielt påvirket
3 bygninger med kælder potentielt påvirket	**3** bygninger med kælder potentielt påvirket	**1** bygninger med kælder potentielt påvirket
1182 bygninger uden kælder potentielt påvirket	**607** bygninger uden kælder potentielt påvirket	**423** bygninger uden kælder potentielt påvirket
Totalt er **1185 af 3545** bygninger potentielt påvirket.	Totalt er **610 af 3545** bygninger potentielt påvirket.	Totalt er **424 af 3483** bygninger potentielt påvirket.
Ud af **1185** potentielt påvirkede bygninger er **11** registreret som boliger.	Ud af **610** potentielt påvirkede bygninger er **4** registreret som boliger.	Ud af **424** potentielt påvirkede bygninger er **1** registreret som boliger.

Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

E-mail:
Phone :

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	2

Alle Zoner: Enø – Lungshave



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	3

Alle Zoner: Enø – Lungshave



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

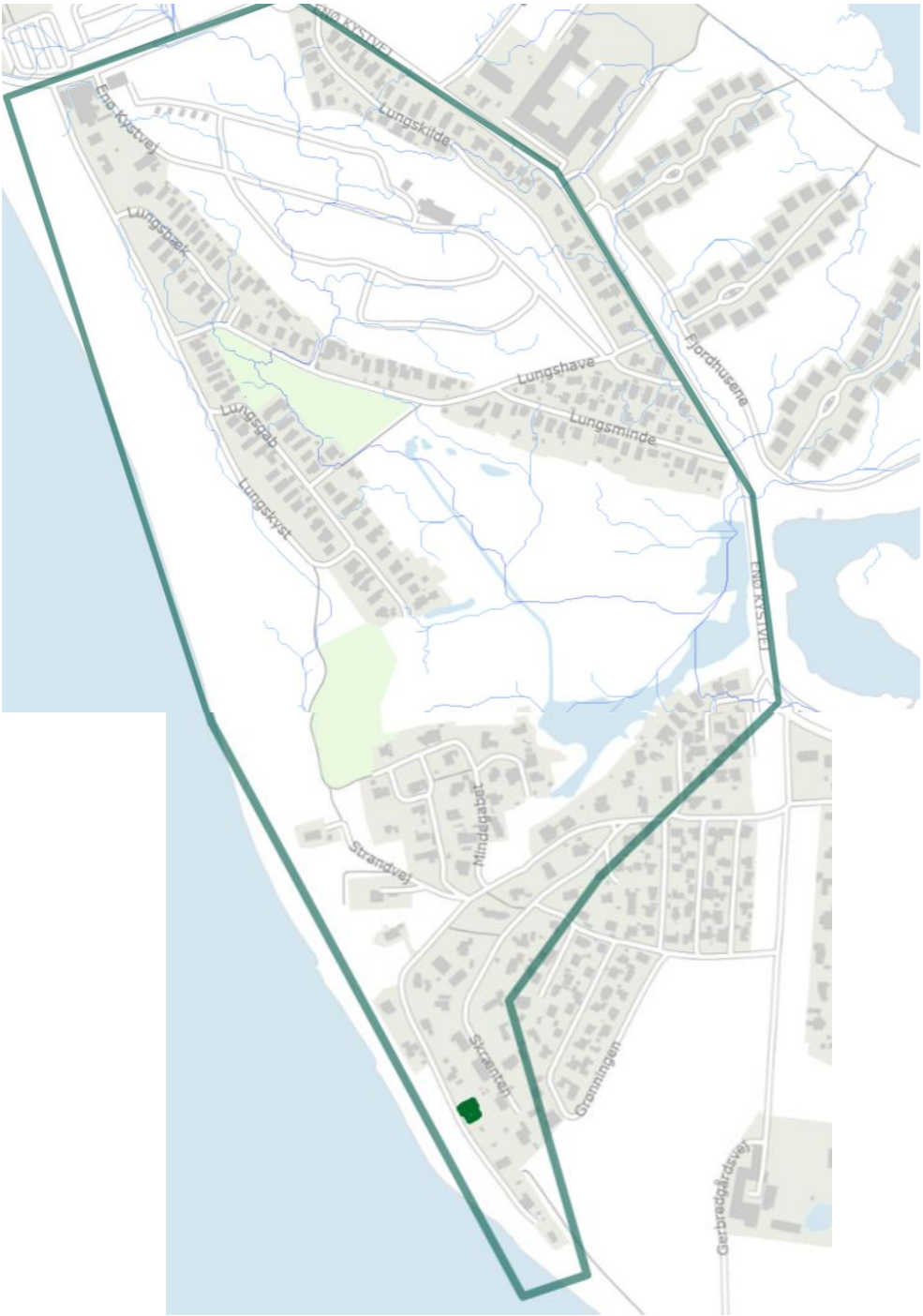
Enø Pumpelaug 2026

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

E-mail:
Phone :

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	4

Zone 1: Lungsave – Enø Strand (Delvis)



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

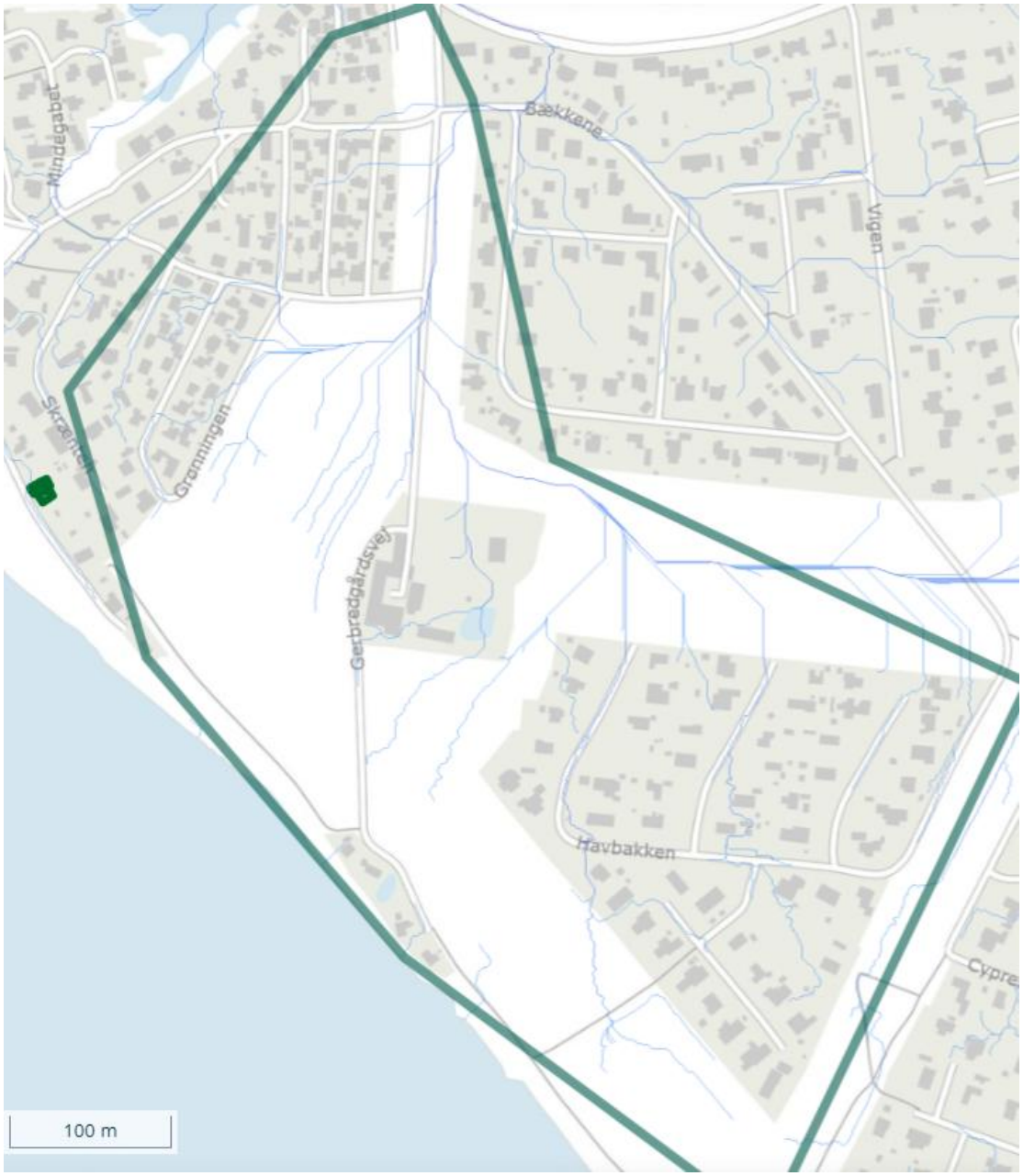
Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

Zone 2: Enø Strand – Egemosegård Matr. 7 – Egemosegård (Delvis)



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

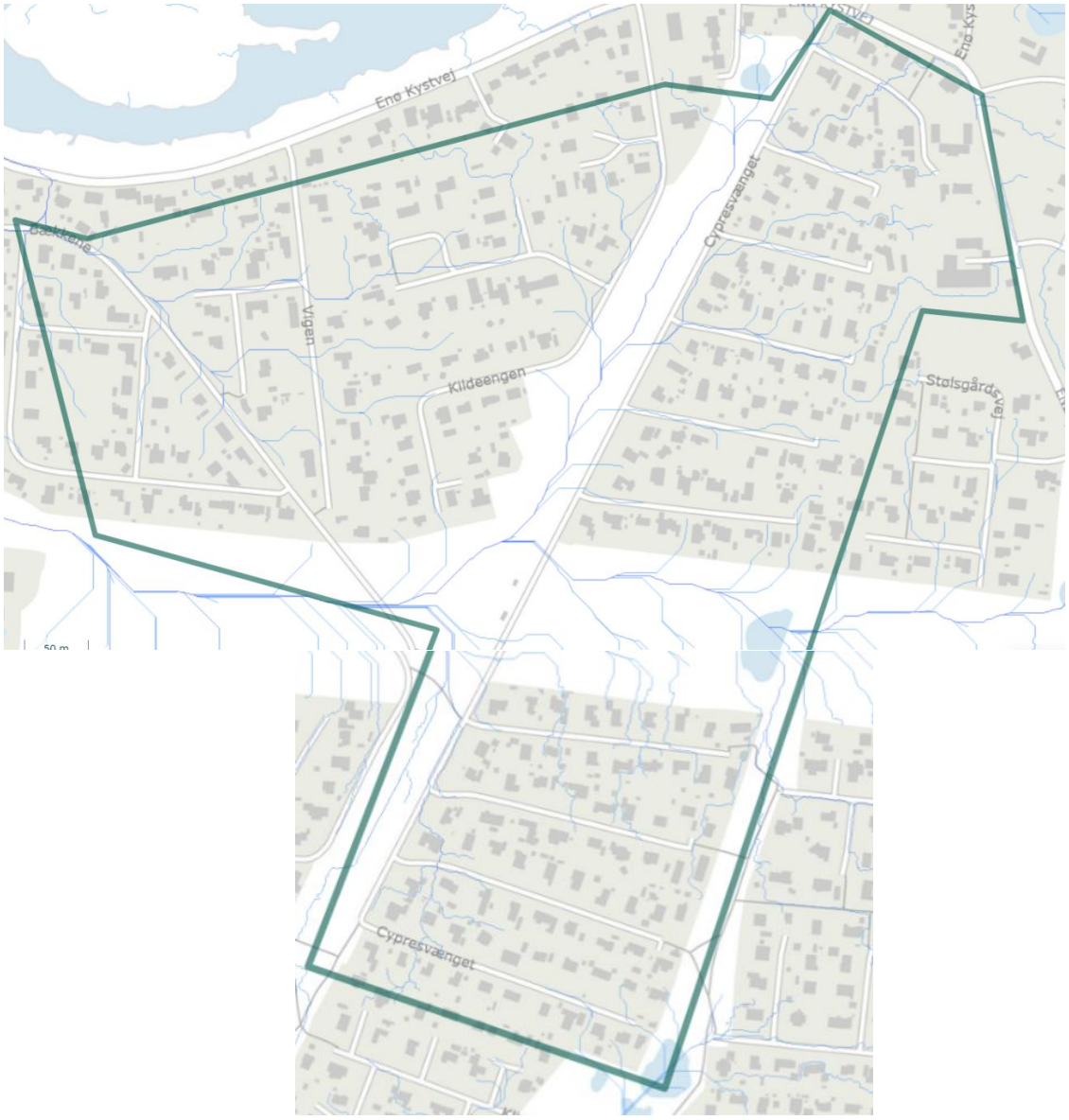
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	6

Zone 3: Gerbredgård – Vigen – Kildeengen - Egemosegård



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

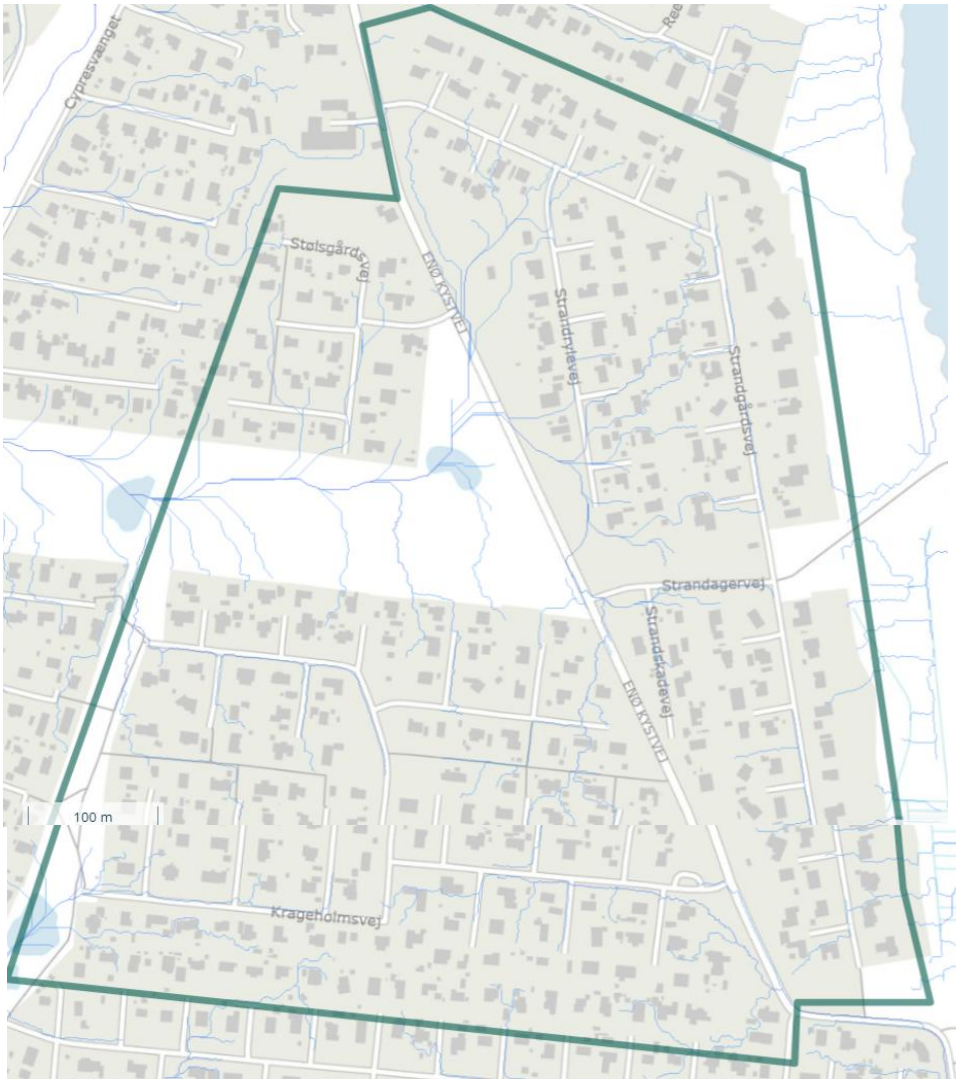
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	7

Zone 4: Strandgården - Stølsgården



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

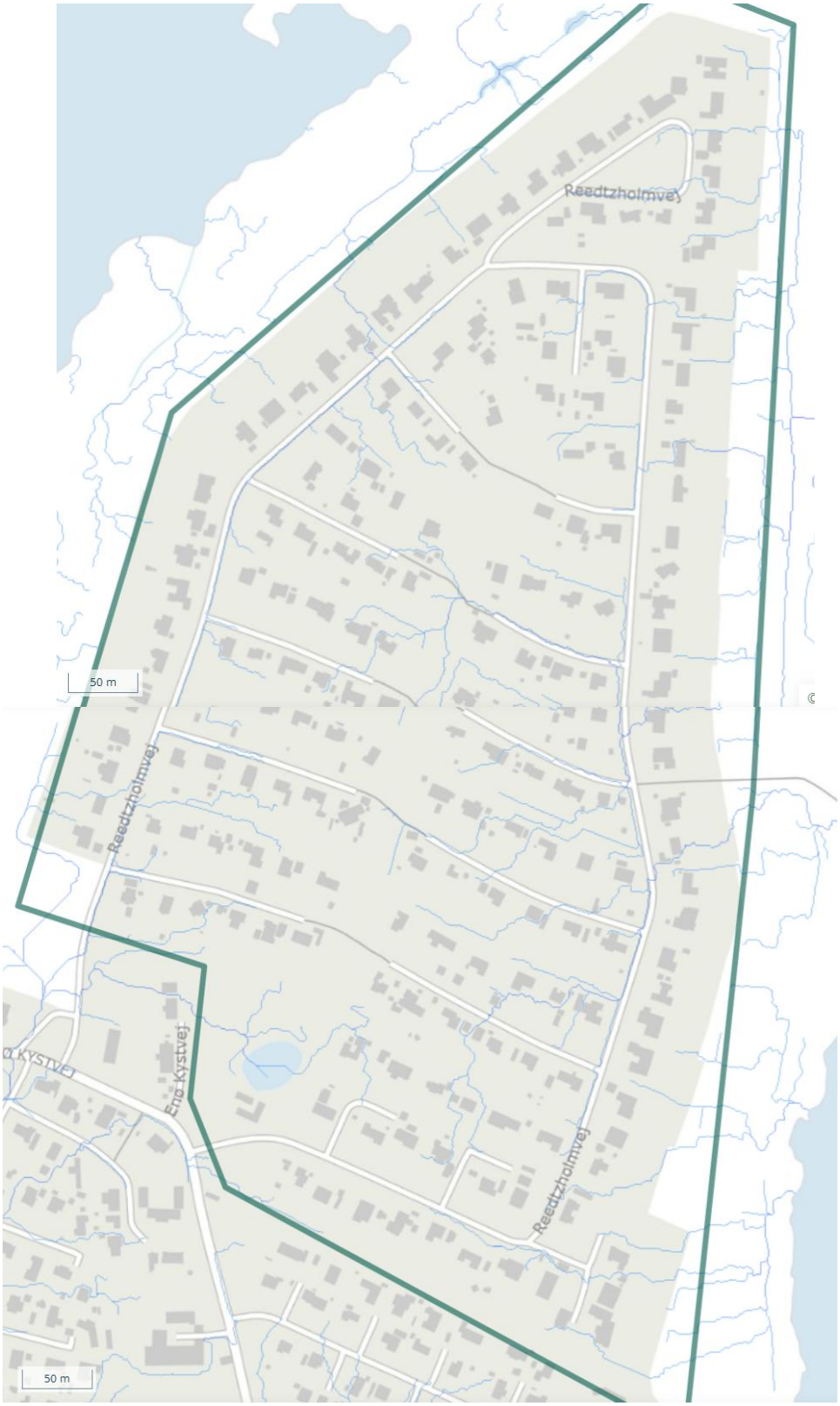
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	8

Zone 5: Reedtzholmvej - Reedtzholmgården



Jens Nikolajsen
E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

Zone 6: Klintegården



Umiddelbart kunne det være fornuftigt at opdele hele enø i 6 særskilte delområder.

Gennemgang af de enkelte foreninger:

Lungshave: Lungshave ligger på en sandbanke.
Der er pt. Ingen dræn i omtådet
Mod nord er enø Kystved hævet i 1 – 1,5 meter og danner dige
Resten ligger flat i 05 til 1,0 meter og har svag hældning mod Mindegabet
Der kan etableres lukkede eller/og åbne render lamgs vejene eller inde på Campingpladsen

Enø Strand: Der fundet egne dræn ved Grønningen 54B med flere
Disse dræn var ført til det nederste sivdræn ved marken af Gerbredgård.
Desværre var det ikke tilsluttet den kendte brønd på Gerbredgårds side.
Dette blev rettet op.
Det er muligt at placere en pumpe ved Enø Strand og udføre en trykledning til Mindegabet.
Der er også mulighed for at etablere en lavning på gerbredsgårds marker.
Måske i samråd med udvikler af gerbredgård.
Pejlerør kan etableres.

Egemosegård
Kildeengen
Vigen
Gerbredgård:
Den eks. Pumpebrønd ved Bækkene vil have væsentlig bedre betingelser hvis der er afskåret næsten halvdelen af interessanter til andre pumper.
Kildeengen har gode lokale dræn.
Vigen kan udvide deres lokale dræn med flere sivdræn
Det bør overvejes om der kan laves en lavning ved Kildeengen og en grøft eller lign. Langs med bækkene mod Vigen
Der blev fundet blokkade i dræn/føringsledning på Gerberdgård
Det er rettet op
Der er pt. ikke fundet dræn på Egemosegård.

Jens Nikolajsen
E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

E-mail:
Phone :

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	10

Stølsgården/ Strandgården:
Pumpen ved Stølsgårdsvej vurderes til at være for lille.
Særligt trykledningen er underdimensioneret. (5 liter/sec.)
Større pumpebrønd bør etableres med plads til 2 pumper.
Større pumpe og trykledning bør etableres
Der bør etableres flere lokale dræn, særligt ved Stølsgårdsvej
Strandgården har gode lokale dræn. Det skal blot tegnes ind på kort
Der er også mulighed for at etablere en lavning på engarealet ved pumpen
Pejlerør kan etableres.

Reedtzholmvej:
Der er meget forvirring af dræn ved busholdepladsen.
Brønde ved Enø Kystvej er fundet.
Det er muligt at placere en pumpe ved marken af Reedtzholm (Busholdeplads) og udføre en trykledning til inderfjorden.
Der står en grundfoss pumpe ved Reedtzholmvej 180, som muligvis kan bruges.
Der er også mulighed for at etablere en lavning på engarealet bag busholdepladsen
Pejlerør kan etableres.
Oppe i området kan der etableres dræn fra 3 områder som alle ligger i Kote 3,50 og opefter. Uden brug af pumpe.

Pumperne:
Der bør etableres en journal for vedligeholdelse ogservice på alle pumper.
Et bedre overvågningssystem i form af SRO system og flowmåling.
Hovedledninger og Sandfangsbrønde samt ”mellemledninger” bør
Kortlægges og rensning/tilsyn beskrives.
Alle brønde bør nummereres.
Alt kortmateriale skal opdateres og digitaliseres.
Der skal laves et Nyt kort for Enø Strands område
Der skal tages stilling til hvorledes tagvand opfattes og om faskiner i de lavtliggende områder har nogen effekt.
Der kan etableres faskiner flere steder til opsamling af vejvand
Samspil imellem regnvand/grundvand og kloakvand skal undersøges.

Kort materiale:
Kortmateriale som er anvendt i pumpelauget er ku retvisende for Hovedledningen
Det har vist sig at mange indtegnet (Grønne) dræn ikke er korrekt placeret og/eller ikke i drift.

Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

E-mail:
Phone :

Our ref.	Date	Page
	04.03.26	11



Alle grønne (Gamle dræn) skal tages med forbehold. Flere steder er de ikke synlige flere steder bruges de ikke og enkelte steder ligger de ikke som vist på tegningerne.

Med venlig hilsen
Jens Nikolajsen
Konsulent for Enø Pumpelaug

Mobil: 0045 – 31 71 53 02
Mail: Jni@nikolajsenaps.dk