



Nyt fra Grundejerforeningen Lungshave

07.04.2026

Vil du være med til at præge vores grundejerforening?

På den kommende generalforsamling skal vi vælge en ny formand og mindst ét nyt bestyrelsesmedlem, som vi skrev om i [sidste nyhedsbrev](#).

Måske har du lyst til at være med i bestyrelsen? Det er en god mulighed for at få indflydelse på udviklingen i vores område – og samtidig være med til at sikre, at foreningen fortsat fungerer godt i hverdagen.

Du behøver ikke have erfaring med bestyrelsesarbejde – det vigtigste er lysten til at engagere sig og bidrage. Er du nysgerrig på, hvad det indebærer, er du meget velkommen til at kontakte formanden.

Vi har allerede fået en tilkendegivelse fra et tidligere bestyrelsesmedlem, som gerne vil vende tilbage (dog ikke som formand). Du behøver ikke melde dig på forhånd – du kan stille op direkte på generalforsamlingen.

Generalforsamlingen afholdes **søndag den 10. maj kl. 10.00** i Kompagnihuset, Kompagnistræde 3, Næstved. Regnskab for 2025 og budget for 2026 blev udsendt sammen med indkaldelsen, og [alt materiale ligger på vores hjemmeside](#).

Stranddiget

Vi har henvendt os til Næstved Kommune vedr. digets vokseværk i højden fra Café Kyst og ca. 200 meter frem langs Lungskyst. Vi har endnu ikke modtaget svar.

Overfladevand

Der er nedsat en gruppe, som skal udarbejde en helhedsplan for håndtering af regnvand mv. på Enø og Lungshave. Gruppen består af

- John Kryger og Jens Nikolajsen fra Enø Pumpelaug
- Ole Franke og Jan Holgersen fra Fællesudvalget
- Næstved Kommune

Gruppen arbejder bl.a. med en nødplan i tilfælde af ekstremregn og har bl.a. været i dialog med [Envafors](#), der begrænser deres bidrag til to pumper. Envafors har i øvrigt den holdning, at grundejerforeningerne i området gør for lidt i forhold til at få medlemmerne til at undersøge, om tagvand afledes til kloaksystemet, som herved overbelastes.

Regnvand skal afledes til

- terræn, eventuelt suppleret med foranstaltninger, så vandet ikke løber ind hos naboen
- faskine efter godkendelse af kommunen

Envafors arbejder på vejledning om egenkontrol, som kan udsendes til medlemmerne, ligesom Envafors har påbegyndt kontrolundersøgelser om de enkelte huses afledning af tagvand til kloaksystemet. Påbud vil blive udstedt til ejere med ulovlige forhold.

Kommunens medarbejdere forventer, at helhedsplanen meget snart behandles i Udvalget for Teknik og Klima og efterfølgende i byrådet. Der lægges op til, at der tilføres projektet økonomi til igangsætning af ekstern rådgivning.

Fællesudvalget

Mange forhold på Enø og Lungshave berører flere af de 13 grundejerforeninger, der er medlem af Fællesudvalget. Fællesudvalget Enø er en sammenslutning af de forskellige grundejerforeninger på Enø. De har nu deres egen hjemmeside, hvor du kan læse mere om, hvad der drøftes i udvalget. Se link til Fællesudvalget og en række andre relevante links på [vores hjemmeside under "Links"](#).

Flemming Jørgensen, Merete Ravn, Torben Ravn, Jes Pærregaard, Georg Bentzen, Bodil Stenvig og Lasse Skrøder Hansen

Afsender:

Grundejerforeningen Lungshave – www.lungshave.dk
Formand: Flemming Jørgensen
Georg Brandes Vej 45, 4700 Næstved
Sommerhus: Lungsbæk 12
Mobil: 2088 8898, e-mail: formand@lungshave.dk