



Dagsorden i henhold til foreningens vedtægters § 5:

1. Valg af dirigent
2. Formanden aflægger beretning
3. Kassereren fremlægger regnskab til godkendelse
4. Kassereren fremlægger kommende års budget og årskontingent til godkendelse
5. Valg af formand til bestyrelsen i henhold til § 10.3 (kun valg i lige år)
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer i henhold til § 10.3
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Behandling af indkomne forslag
9. Eventuelt

Ad pkt. 1 Valg af dirigent

Formand Flemming Jørgensen bød velkommen til generalforsamlingen og foreslog **Georg Bentzen** valgt som dirigent.
Der var ikke andre forslag.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet og indkaldt.

Ad pkt. 2. Formanden aflægger beretning

Formanden aflagde beretning.
Beretningen sendes ud med referatet.

Formanden opfordrede alle til løbende at besøge grundejerforeningens hjemmeside, Lungshave.dk.

Flere medlemmer gav udtryk for udfordringerne for høj hastighed på områdets veje og så frem til et større antal bump. Der var også ønsker til fjernelse af større træstykker i lunden og til opsætning af beholdere til hundeposer.

Ad pkt. 3. Kassereren fremlægger regnskab til godkendelse

Kasserer **Peter Hovmand-Jensen** præsenterede regnskabet.

Af regnskabet fremgår, at der i året har været kontingentindtægter på

kr. 170.100. De samlede udgifter udgør kr. 194.185, hvoraf kr. 155.612 har været forbundet med vejenes forbedringer, og kr. 25.850 refererer til vedligeholdelsen af Lunden.

Regnskabet udviser et underskud på kr. 24.085.

Regnskabet blev godkendt.

Ad pkt. 4. Kassereren fremlægger kommende års budget og årskontingent til godkendelse

Kasserer **Peter Hovmand-Jensen** præsenterede budget for 2019, der udviser et mindre overskud. Vedligeholdelse af veje er væsentligt mindre end i regnskabet for 2018. Det skyldes de ekstraordinære store udgifter til genopretning i 2018.

Forslaget om fastsættelse af kontingent på kr. 950 blev godkendt.

Ad pkt. 5. Valg af formand til bestyrelsen i henhold til § 10.3

Dirigenten orienterede om, at formand Flemming Jørgensen ikke var på valg, da formandsvalg kun sker i lige år.

Ad pkt. 6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer i henhold til § 10.3

Dirigenten oplyste, at bestyrelsesmedlemmerne Annette Ashholm, Johnnie Jørgensen og Peter Hovmand-Jensen alle var på valg og var villige til genvalg.

Dirigenten indhentede forslag til andre kandidater.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var andre kandidater, og konstaterede **de 3 bestyrelsesmedlemmer genvalgt for en 2-årig periode.**

Ad pkt. 7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Dirigenten oplyste, at revisor René Tûxen-Hansen og revisorsuppleant Torben Gadfelt var på valg for et år. Begge var villige til at modtage genvalg.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var andre foreslåede kandidater, og konstaterede **genvalg for 1 år til begge.**

Ad pkt. 8. Behandling af indkomne forslag

Dirigenten oplyste, at der ikke var indkommet forslag.

Ad pkt. 9. Eventuelt

Under eventuelt fremkom følgende frustrationer og ideer:

- Det er et problem, at vejen ved udkørsel og grillbar er spærret, når der afholdes musikarrangementer
- Regnskabet burde være udsendt før generalforsamlingen
- Beplantning af arealet mellem Lungskyst og diget for at binde sandet

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten og takkede alle for fremmødet.

Næstved, den 14. april 2019

Georg Bentzen
dirigent