

ÅRSREGNSKAB 2025 FOR GRUNDEJERFORENINGEN LUNGSHAVE

Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12.2025

Indtægter	Regnskab 2025	Budget 2025
Kontingenter	153.900,00	153.900,00
Øvrige indtægter	150,00	2.500,00
Renteindtægter	142,48	600,00
Indtægter i alt	154.192,48	157.000,00
Omkostninger		
Vedligeholdelse af veje/grønne arealer	88.010,00	110.000,00
Generalforsamling	2.216,00	2.000,00
Bestyrelsesmøder	2.887,65	3.600,00
Gaver	1.409,25	1.500,00
Kontorhold	597,00	2.000,00
Hjemmeside, medlemssystem	14.863,13	15.000,00
Ansvarsforsikring	4.825,50	4.700,00
Transport og kørselsgodtgørelse	0,00	500,00
Porto	0,00	100,00
Kontingenter	2.222,00	2.500,00
Ejendomsskat fællesarealer	0,00	0,00
Hjertestarter	12.500,00	2.000,00
Gebyrer, Bank	2.255,90	1.500,00
Omkostninger i alt	131.786,43	145.400,00
Årets resultat	22.406,05	11.600,00

Balance pr. 31.12.2025**Regnskab 2025****Aktiver**

Bankbeholdning i Sydbank	301.635,27
Forudindbetalt lokaleleje	2.000,00
Debitorer	950,00
Aktiver i alt	304.585,27

Passiver

Egenkapital primo året	228.981,72
Årets resultat	22.406,05
Egenkapital ultimo året	251.387,77

Gæld

Kreditorer	53.197,50
Gæld i alt	53.197,50

Passiver i alt

304.585,27

Næstved, den 25. januar 2026

Torben Ravn
Kasserer

Næstved, den 9. februar 2026

Bilag og regnskab er gennemgået. Beholdningskonti afstemt i status med bankbeholdninger pr. 31.12.2025. Jeg har ikke fundet nogen anledning til bemærkninger.

René Tuxen-Hansen
Revisor