



Grundejerforeningen Lungshave – www.lungshave.dk

Formand: Flemming Jørgensen

Georg Brandes Vej 45, 4700 Næstved

Sommerhus: Lungsbæk 12

Mobil: 2088 8898, e-mail: fljo@stofanet.dk

Orientering 01.04.2023

Generalforsamling

Vi minder vores medlemmer om foreningens generalforsamling **SØNDAG DEN 16. APRIL KL. 10.00 I HERLUFSHOLM IDRÆTSCENTER, HERLUFSHOLM ALLÉ 233, R700 NÆSTVED**. Indkaldelse blev udsendt 01.02.2023.

Ved fristens udløb den 1. marts var der ikke indkommet forslag til behandling under dagsordenens pkt. 8.

Indbrudsforebyggelse og nabohjælp

Vi har sagt ja tak til et tilbud fra Bo Trygt om et indlæg ved forebyggelsesekspert Karsten Nielsen.

Indlægget foregår i umiddelbar forlængelse af generalforsamlingen den 16.04 og har en varighed på ca. 30 minutter.

Triatlon – Karrebæksminde Tri

Årets triatlon i Karrebæksminde afvikles lørdag den 3. juni med start kl. 13.30 fra området ved Græshoppebroen. Løbedelen foregår på Enø Kystvej langs campingpladsen og ind i vores område på Lungshave og Lungskyst. Der er mål ved Enø Bageri. Arrangørerne opfordret til etablering af heppekor på ruten.

Ny renovationsordning

Vi har tidligere orienteret om, at en ny renovationsordning uden sække skulle iværksættes i begyndelsen af 2023. Sækkeordningen er ikke længere lovlig. Som bekendt, er ordningen endnu ikke ændret. Det skyldes, at der er udfordringer vedr. på den ene side krav om fast underlag til de nye spande og på den anden side den nye lokalplan for områderne på Enø. Nu regner Næstved Kommune med at kunne komme med nyt i forsommeren 2023, men vi er endnu ikke blevet inviteret til dialog om den nye ordning.

De nye spande udleveres af kommunen, og de eksisterende affaldsøer med molokker bevares.

Helhedsplan for infrastruktur på Enø og Lungshave

Fællesudvalget for Lungshave/Enø og Karrebæksminde Lokalforening har med Næstved Kommune drøftet en helhedsplan for områdets trafik og trafiksikkerhed. Bl.a. er vores ønske om en sti med fast underlag mellem vores vej, Lungskyst, og stranden. Kommunen har vist interesse, men har fjernet udgiftsposten fra budgettet. Det er derfor op ad bakke, men Fællesudvalget vil fortsat presse på.

Digeprojektet

Projektet er nu afsluttet og til fuld tilfredshed fra digelaugets side. Tidsplanen holdt, kvaliteten er god og budgettet blev overholdt – endda med plads til nogle ekstra ønsker. Den endelige overdragelse finder sted den 18. april, og en festlig indvielse holdes den 15. april kl. 15.00. Invitation vedhæftes.

I byggeperioden har projektet været finansieret af Næstved Kommune. Det skal i efteråret 2023 erstattes af et 25-årigt lån i Kommunekredit. Renten i dag er langt højere end ved planlægningen, og det vil påvirke vores fremtidige betaling, som sker via ejendomsskattebilletten.

Flemming Jørgensen, Kent Filt, Jes Pærregaard, Thomas Hansen, René Tüxen- Hansen, Georg Bentzen og Jesper Petersen