



Grundejerforeningen Lungshave

Formand: Flemming Jørgensen
Georg Brandes Vej 45, 4700 Næstved/
Lungsbæk 12
Tlf. 2088 8898, e-mail: fljo@stofanet.dk
www.lungshave.dk

Orientering 08.01.2020

Salg af lejede grunde forsinket

I vores seneste orienteringsbrev af 10.12.2019 omtalte vi Havnens planer om at sælge de lejede grunde til en pris, der efter ejendomsmægler Per Liljegren svarer til markedsprisen, altså markant lavere priser end tidligere.

Indholdet i orienteringsbrevet, herunder tidsplanen, var afstemt med formanden for havnebestyrelsen. Vi har nu spurgt til status, som iflg. havneformanden ser således ud:

Salgsplanerne skulle vedtages endeligt af havnebestyrelsen i december. Det er sket. Havneformanden orienterede herefter økonomiudvalget i Næstved Kommune, der jo er eneste aktionær i Næstved Havn.

Det viser sig nu, at økonomiudvalget ønsker en detaljeret redegørelse omkring det påtænkte salg. Det vil ske i januar, og det kan måske føre til en beslutning om at sende sagen til behandling i byrådet.

Det ligger derfor fast, at den beskrevne tidsplan ikke kan holde. Hvad tidsplanen så bliver, ved vi først, når sagen er behandlet i økonomiudvalg og eventuelt i byrådet. Når vi kender til resultatet, vil vi orientere vores medlemmer, og hvis der stadig er grundlag for det indkalde til et medlemsmøde.

Digeprojektet

Lige før jul afleverede ingeniørfirmaet Niras udkast til hele projektet, herunder også miljøvurderingsrapporten.

Udkastet skal nu gennemgås og bearbejdes i Næstved Kommune, som har oplyst, at der skal ske nogle få ændringer af linjeføringen.

Kommunen har i november og december afholdt møder om indgåelse af frivillige aftaler med de grundejere, hvor etablering af diget sker på grundejernes matrikler. Alternativt skal der foretages ekspropriering. Møderne med grundejerne fortsætter i det nye år.

Brolukning

Næstved Kommune har nu endeligt afgjort, hvornår broen over kanalen skal lukke.

Kommunen har besluttet at følge indstillingen fra ingeniørerne, og det bliver derfor i uge 37-40, dvs. 07.09.-04.10. Herved følges også anbefalingen fra grundejerforeningerne på Enø og Lungshave.

Generalforsamling 2020

Årets ordinære generalforsamling afholdes den 19. april 2020 kl. 10.00 på Kursuscenter Smålandshavet, Karrebæksminde. Husk, at forslag skal sendes til formanden senest 1. marts.

Rotter

I vores område er der desværre observeret mange rotter, både inde i huse, under terrasser og gulve og i haver og på veje.

Vær derfor opmærksom på tegn på disse skadedyr, og anmeld rotterne, hvis de observeres. Det sker på kommunens hjemmeside www.naestved.dk , hvor man i søgefeltet skriver: Anmeld rotter.

Det vil formindske problemet, hvis fodring af fugle undlades.

Flemming Jørgensen, Kent Filt, Johnnie Jørgensen, Annette Askholm,
Peter Hovmand-Jensen, Per Ourø og Thomas Hansen