



Grundejerforeningen Lungshave

*Formand:* Flemming Jørgensen  
Georg Brandes Vej 45, 4700 Næstved/  
Lungsbæk 12  
Tlf. 2088 8898, e-mail: [fljo@stofanet.dk](mailto:fljo@stofanet.dk)  
[www.lungshave.dk](http://www.lungshave.dk)

---

## **Orientering 10.11.2018**

### **Generalforsamling 2019**

Næste ordinære generalforsamling afholdes søndag den 14. april 2019 kl. 10.00 på Kursuscenter Smålandshavet i Karrebæksminde.

### **Oplysning om telefonnumre**

I foreningens medlemsarkiv har vi ikke telefonnumre, men kun mailadresser. I tilfælde af sprængte vandør, indbrud, åbentstående døre og vinduer mv., kan det være hensigtsmæssigt også at have telefonnummer til husejerne, da der for nogles vedkommende jo kan gå et stykke tid, før en mail læses.

Så hvis du er interesseret i, at vi kan levere service pr. telefon, så send venligst dit telefonnummer til foreningens sekretær Johnnie Jørgen på [johnnie@privat.dk](mailto:johnnie@privat.dk) med angivelse af Lungshave-adresse.

### **Evt. nyt sommerhusareal**

Gerbredgårds ejer har bedt om tilladelse til at udstykke grunde på området mellem sommerhusområderne Enø Kyst og Havbakken, i alt ca. 60 grunde.

På mødet i Fællesudvalget den 18.08. blev de 7 grundejerforeninger i Fællesudvalget enige om at skrive et fælles hørings svar til Næstved Kommune. Heri fraråder vi tilladelse til udstykningen, da vi ikke mener, at Enø kan bære mere trafik og ikke kan undvære de tilbageværende frie områder.

### **Tang**

I pressen har der været en del omtale af den tang, der ikke er blevet fjernet fra den yderste del af Lungshave-stranden. Hidtil har Næstved Kommune efter aftale med Næstved Havn vedligeholdt hele stranden på Lungshave. Næstved Havn betaler Næstved Kommune for strandrensning, uden at denne udgift dog er specificeret i det samlede regnskab. Det er naturligvis ikke tilfredsstillende, at strandrensningen kun dækker de første 300 meter og ikke de sidste 200 meter.

Vi har som forening ikke henvendt os til pressen, men i stedet henvendt os til strandens ejer, Næstved Havn, for at få genoptaget rensning af hele stranden. Det lykkedes af en del henvendelser af få Havnen til at fjerne tangen ved at lade Havnens gravsko skubbe tangen ud til Smålandshavet i en periode med fralandsvind.

Desværre har Næstved Kommune ikke genoptaget rensning af de sidste 200 meter. Det vil vi følge op på.

### **Hybenroser på stranden**

I 2014 fjernede Næstved Havn hybenroserne på stranden. Nu er de imidlertid igen i et vist omfang skudt op.

Nu har Næstved Kommune som et led i bekæmpelsen af invasive arter besluttet igen at bekæmpe hybenroserne. Arbejdet påbegyndes i uge 48.

### **Vejenes tilstand**

Som det sikkert er bemærket, har vi fået foretaget en grundig behandling af vejene med udlægning af slotsgrus og efterfølgende stampning og tromling.

Den meget tørre sommer har givet gode veje, men meget støv. Vi har derfor fået udlagt urea i større omfang end normalt.

Efter vi igen har fået regn, er der kommet nye huller, men vi fortsætter med reparationen også i vinterperioden.

Når vi igen har fået regn i større mængder, vil vi foretage en evaluering af arbejdet. Vi vil også herefter opsætte et antal bump på de mest udsatte veje.

### **Affaldsordning**

Bestyrelsen takker Per Isak Jensen for hans initiativer omkring favorable indkøb af affaldsstativer.

I 2018 betyder den nye ordning ikke ekstra udgifter, men i 2019 bliver prisen for tømning 2.340 kr., hvilket er en stigning på 586 kr. eller 33%.

Flemming Jørgensen, Kent Filt, Johnnie Jørgensen, Annette Askholm,  
Peter Hovmand-Jensen, Per Ourø