

Fællesudvalget

for Grundejerforeninger på Enø.

Referat af Generalforsamling Afholdt Lørdag d. 27. August 2016 kl. 10.00 I Fiskeri- og Bymuseet

Deltagere fra:

Strandgården: Jens B. Hansen og Jørn Jakobsen
Stølsgården: Jens Nicolajsen
Reedtzholm : Jørgen Bøchmann
Klintegården: Torben Hansen og Joachim Jensen
Enø Kystvej : Annette Møller og Karin Kampskard
Enø Strand : Kurt Eriksen og Ole Pedersen
Egemosegård : Inga Albrechtsen og Karna Folmann
Kildeengen : Morten Hansen og Jens Søderdahl
Lungshave : Flemming Jørgensen og Per Ourø
Enø Pumpelaug : Jørgen Å. Hansen

Fraværende:

Vigen : Afbud
Gerbredgård: Ingen mødte op

Generalforsamling afvikles efter følgende dagsorden:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formandens beretning om foreningens virke i det forløbne år
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
5. Forelæggelse af budget for indeværende og næste års udgifter
6. Vedtagelse af formands og kasserers honorering
- honorering er foregående år fastsat til 0,- kr.
7. Forslag fra bestyrelsen
- udvidelse af FU ved optagelse af GF Lungshave
8. Forslag fra medlemmerne. Bestyrelsen har modtaget nedenstående forslag:

a) Forslag om, at der rettes henvendelse til Næstved kommune om at der udarbejdes en lokalplan for alle grundejerforeninger på Enø til afløsning for de (for længst) forældede deklamationer.

b) Forslag om, at der rettes henvendelse til Næstved kommune om at sikre mulighed for adgang til overdrevet langs stranden i den periode, hvor der er offentlig adgang hertil.

c) Orientering om forslag om en ændret fordeling af udgifterne til afdræning.

Forslaget, som er fremsat af et medlem af grundejerforeningen Reedtzholm, blev vedtaget på generalforsamlingen 2016.

v/ Jørgen Bøchmann

d) Interesseafklaring for højvandsdige ved Enø og Lungshave. Orientering.

v/ Kurt Eriksen

e) Omstrukturering af fællesudvalget til et "Formandskab for Enø"

Ideen med at omdanne "Fællesudvalget" er at få etableret et "Formandskab" med en styrket bemyndigelse.

Og altså, at fremtræde mere synligt som den øverste myndighed for øens grundejerforeninger.

(Paraply org.). Hele oplægget vedhæftes som bilag.

v/ Jens Nikolajsen

9. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

10. Eventuelt

Ad1.

Formanden byder velkommen og glæder sig over det store fremmøde.

Kurt Eriksen foreslås som dirigent og vælges enstemmigt.

Kurt takker for valget og konstaterer at Generalforsamlingen er rettidig indvarslet samt at dagsorden er i overensstemmelse med vedtægterne.

Ingen opponerer mod denne konstatering.

Ad. 2

Jørn Jakobsen vælges til referent. Der var ingen modkandidater.

Ad.3.

Formanden får ordet for aflæggelse af bestyrelsens beretning.

Beretningen var forlods udsendt til respektive medlemmer, hvorfor det besluttes, at formanden kun i hovedtræk kommenterer de enkelte punkter i beretningen.

Formanden betegner det som et særdeles aktivt år hvor mange forskelligartede opgaver er igangsat og fulgt op på.

Nævnes kan:

- Fjord – og havdigeprojektet
- Lokale trafikforhold
- Sti til gående og cyklister
- Vandværkerne
- Overfladevandsproblematik
- Optagelse af nyt medlem (Lungshave).

Formanden fremhævede de gode dialogmøder med NK ang. Digeprojektet samt projekt om Overfladevand.

FU er mødt med stor forståelse og venlighed, og NK har bidraget med væsentlige projektundersøgelser og har i øvrigt påtaget sig omkostningsbyrden for afvikling af møderne. Begge projekter er stadig i opstartsfasen.

Projekt "Overfladevand" deles mellem NK og vort lokale Pumpelaug.

Projektet er detaljeret omtalt i beretningen hvortil der henvises for yderligere info.

Spørgsmål til beretningen:

- Annette Møller savnede en klarere forståelse fra Politiets side om, hvor Enø Kystvej egentligt begynder og slutter. Politiets rapport om hastighedskontrol er misvisende.
- Kurt Eriksen bemærker, at yderligere analyse af " Projekt 1-2 Vej" er nødvendig. Enø Kystvej er vanskelig at udvide.
NK arbejder videre med projektet.
- Jørgen Böchmann ser nye muligheder når Reedtzholmgården er solgt. Det skulle muliggøre de savnede cykel- og gangstier. (Det oplyses at gården netop er solgt.)
- Vandværket affødte mange kommentarer.
Ole Pedersen redegjorde, på foranledning af spørgsmål fra Jens Nicolajsen, kort om G/F Enø Strands beslutning om at tilslutte sig Karrebæk Vandværk. Dårlig kommunikation, eller mangel på samme, angives som den væsentlige årsag. At vandet så tilmed er væsentlig billigere, forringer ikke beslutningen.

Jens Nicolajsen påpeger at RH vandværks økonomi nu forringes væsentligt når 25% af vandværkets leverancer forsvinder. Formentlig har RV et besparelsesplan klar til præsentation ved næste Plenarmøde. Det er strengt nødvendigt.

- Digeprojektet omtales senere i Dagsorden under pkt. 8d.
- Afvandingen forklares meget fint af Jørgen Åge Hansen og Jens Nicolajsen. Jens Nikolajsen er Pumpelaugets projektleder ved den forestående udbygning af kapaciteten.
- Også de mange gamle Deklarationer fik et par ord med på vejen. Det besluttes, at formanden undersøger muligheden for et opklarende møde med NK, som er Påtaleberettiget i de fleste af Deklarationerne. Der nedsættes et lille udvalg der understøtter formanden i denne process. Formanden sætter selv dette udvalg.
- Rævene er til stadig diskussion. Er der for mange? Er der én der er syg? Er rævene som prædatorer, for stærke til Enø? Uanset hvor mange vi end gerne vil skyde, så supplerer de fint sig selv, nemlig om vinteren over isen bl.a. fra Gavnø/Vejlø, og om sommeren over det lavvandede område ved Overdrevet. Årsagen til den manglende population af de forskellige vildtarter, skal søges i områdets biotopkarakter. Vi ser det med stor tydelighed på råvildtet, som trives så fint. Men de er pladskrævende og "udveksler" i stor tal ad samme vej som rævene. En meget stærk prædator, som trives rigtig fint, er havørnen, som tager langt flere og større vildtarter end rævene. Og den gør det hver dag. Ørnene tænker vi jo ikke på at reducere. Overlad blot pasningen af naturens fauna, til naturens fauna selv, - og nyd den! Jørgen Böchmann prøvede fældefangst med nyindkøbte fælder. Fin fangst af alt muligt andet. Hvem ved i øvrigt hvilke krav der er til fældefangst, og hvad gør man, hvis der lige pludselig er fangst? Har vi styr på reglerne herom? Næppe.

Beretningen sættes herefter til afstemning og godkendes med applaus.

Ad 4.

Regnskabets time.

Kassereren fremlægger det reviderede regnskab.

Regnskabet godkendes med applaus.

Ad 5.

Budgettet blev herefter gennemgået, og eneste bekymring kan findes i det faktum, at kontingentet for Museet stiger med kr. 250,- til næste år.

Der udtrykkes ønske om, at vi ved kommende budgetter kigger lidt længere frem. Det vedtages, at der medtages et ekstra år.

Budgettet godkendes.

Ad 6.

Det vedtages at formands og kasserers honorering fortsætter uændret.

Honorering Kr. 0,00.

Ad 7.

Det meddeles at G/F Lungshave nu er fuldgældigt medlem af FU.

G/F Lungshave bydes hjertelig velkommen.

Der blev rejst spørgsmål om "Fjordhusene". Kunne de tænke sig at være en del af FU?

Formanden undersøger om der skulle være interesse heri.

Ad 8.

Forslag fra medlemmerne.

Der var indkommet 5 forslag herunder betegnet a,b,c.d og e.

- 8a. Indkommet forslag om udarbejdelse af fælles lokalplan til afløsning af de gamle deklarerationer. Punktet er behandlet tidligere på Generalforsamling og der er vedtaget en handling.
- 8b. Reedtsholm ønsker at NK sikrer adgang til Overdrevet langs stranden. Det undersøges hvorledes bestemmelserne er stadfæstet, og om NK har den mulighed?

- 8c. Udgår- efter stillers ønske.
- 8d. Interesseafklaring for højvandsdige. Kurt Eriksen beretter om status for Digeprojektet og opfordrer til at deltage i mødet d. 8.9.2016 kl. 18.30 på Dancenter i Store Sal.
Kurt opfordrer til stort fremmøde .
Alle implicerede grundejere på ENØ er inviteret af NK, - som også er arrangør.
- 8e. Jens Nicolajsen havde fremsendt forslag som var vedhæftet indkaldelsen.
Jens gennemgik det fremsendte forslag der høstede mange kommentarer for og imod.
Dirigenten opsamlede reaktionerne og konstaterede, at FU ikke var parate til den foreslåede ændring på nuværende tidspunkt.
Jens foreslog desuden, at der udarbejdes en hjemmeside for FU.
Men enedes om at arbejde videre med denne idé, og bad Jens om et oplæg til næste bestyrelsesmøde.

Ad 9.

Valg:

Jørgen Åge Hansen genvælges til revisor

Karin Kampskard genvælges til revisorsuppleant.

Ad 10.

Eventuelt

- Jens B. Hansen opfordrer til at Lungshave indgår i Betegnelsen for hvem der er i FU.
Det bliver herefter indpasset.
- Formandsposten blev diskuteret efter det konstateres, at Jettes mandat fra G/F Egemosegård er overdraget til anden side. Det er uomtvisteligt, at Jette har udført et enormt arbejde og virkelig har fået lagt en rigtig god struktur.
Da hver grundejerforening kun har et mandat i FU, opfordres G/F Egemosegård derfor til at genudpege Jette, for at FU kan bevare den opnåede effekt.
Indtil G/F Egemosegård har truffet sin beslutning, vedtages det, at Jette fortsætter indtil hun igen er på valg.
Muligvis skal man se på FU 's vedtægter for at imødegå lignende situationer.

Da ikke flere ønskede ordet, afsluttede dirigenten Generalforsamlingen, og takkede for god ro og orden.

Således forstået af referent Jørn Jakobsen.