

# Referat bestyrelsesmøde 10. maj 2026

## Grundejerforeningen Lungshave

Sted: Kompagnihuset, Næstved

Deltagere: Flemming Jørgensen, Jes Pærregaard, Torben Ravn, Bodil Stenvig, Lasse Schrøder Hansen, Peter Hovmand-Jensen og Merete Ravn.

### Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 15.01.2026
2. Ny bestyrelse
  - a. Velkommen til nye bestyrelsesmedlemmer
  - b. Konstituering af bestyrelsen
  - c. Formandsskifte i "utide"
3. Økonomi
  - a. Udsendelse af kontingent via nyt medlemssystem
4. Veje og fællesarealer
  - a. Vedligehold af vejene
  - b. Diverse
5. Overfladevand
6. Turismeplan for Karrebæksminde
7. Privatlivspolitik
8. Nyt fra Digelauget
9. Eventuelt, herunder dato og sted for næste møde

### Referat:

1. **Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 15.01.2026**

Godkendt.

2. **Ny bestyrelse**

**a. *Velkommen til nye bestyrelsesmedlemmer***

Velkomst af nyt bestyrelsesmedlem Peter Hovmand-Jensen og kort præsentationsrunde af alle bestyrelsesmedlemmer

**b. *Konstituering af bestyrelsen***

Bestyrelsen har konstitueret sig som følgende:

- Flemming Jørgensen (formand, medlem af fællesudvalget, orienteringsbreve, kontaktperson til kommunen)
- Torben Ravn (kasserer og medlemskartotek)
- Jes Pærregaard (Vej og arealer)
- Lasse Schrøder Hansen (ad hoc-opgaver)

- Bodil Stenvig (ad hoc-opgaver)
- Peter Hovmand-Jensen (kontakt til fiskeri- og bymuseum og ad hoc-opgaver)
- Merete Ravn (næstformand, sekretær og hjemmeside)

**c. Formandsskifte i "utide"**

Den nuværende formand vil i den kommende periode forberede overdragelsen, da formanden kun ønsker at sidde som formand i op til 1 år som aftalt på generalforsamlingen. Det vil være Torben Ravn, som overtager formandsposten.

### 3. Økonomi

**a. Udsendelse af kontingent via nyt medlemssystem**

Kassereren vil indenfor kort tid udsende kontingentopkrævning via det nye medlemssystem. Det betyder, at medlemmerne som noget nyt kan tilmelde betalingen som en fast betaling via betalingskort eller MobilePay. I det kommende nyhedsbrev vil medlemmerne blive orienteret om den nye proces.

### 4. Veje og fællesarealer

**a. Vedligehold af vejene**

"Hovedfærdselsåren" fra Enø Kystvej via Lungshave til Cafe Kyst har fået tilført ny knust asfalt, og en større renovering er herefter ikke lige på planen.

Bestyrelsen vil efter opfordring på generalforsamlingen overveje, hvad vi kan gøre for at både medlemmer, gæster og varebiler sænker farten på vores veje. Vi opfordrer alle medlemmer om at sænke farten.

Bestyrelsen vil tage kontakt til Café Kyst om stenene foran caféen.

**b. Diverse**

Intet nyt.

### 5. Overfladevand

Bestyrelsen afventer processen fra Næstved Kommune og den nedsatte arbejdsgruppe.

Kommunen, NK Forsyning og Envafor vil kontrollere om medlemmerne ulovligt leder regnvandet ned i kloakkerne, som ikke er dimensioneret hertil og heller ikke bliver det.

Bestyrelsen er bekymret for, hvorvidt Mindegabet vil kunne håndtere regnvandet ved en 100-års hændelse, men det skal indgå i det kommende projekt.

### 6. Turismeplan for Karrebæksminde

Turismeplanen fylder meget på Fællesudvalgets møder, da der er stor bekymring for trafikmængden, vandafledningen og miljøbelastningen i det hele taget. Grundejerforeningen Gerbredgård er som nærmeste nabo til Gerbredgård meget aktive i processen. Der er indsendt en del hørings svar til kommunen, men vi har ikke selv indsendt hørings svar. Vi har dog forståelse for Grundejerforeningen Gerbredgårds situation.

## **7. Privatlivspolitik**

Privatlivspolitikken fra 21. juni 2018 er blevet opdateret. Den skifter navn til "Grundejerforeningen Lungshaves behandling af dine personoplysninger". Den vil blive lagt på hjemmesiden og udsendt til alle medlemmer sammen med kommende nyhedsbrev.

Nye medlemmer vil fremadrettet få tilsendt en velkomstmil med bl.a. oplysning om "Grundejerforeningen Lungshaves behandling af dine personoplysninger".

## **8. Nyt fra Digelauget**

Digelauget indkalder til generalforsamling den 6. juni kl. 10 i karantænehuset ved sejlkлубben. På generalforsamlingen skal der vælges en ny formand, idet den nuværende formand ikke ønsker genvalg. Læs mere på digelaugets hjemmeside.

Vores bestyrelse følger også op på vores henvendelse til kommunen om det forhøjede dige fra Café Kyst og ca. 200-300 meter frem.

## **9. Eventuelt, herunder dato og sted for næste møde**

Næste bestyrelsesmøde er den 26. august på Karrebæksminde Fiskeri- og Bymuseum.